



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (Π.Ε.)
ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ
ΕΡΓΟ: ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΣΤΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ»
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Δημοκρατίας 27
Τ.Κ. 501 31
Τηλ. 2461351210
Fax. : 2461047213

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΕΠ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 16.300.000,00 Ευρώ

Τεύχη Δημοπράτησης

Τεύχος 3 Τεχνική Περιγραφή

Κοζάνη 13/07/2020

Θεωρήθηκε

Ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών
Π.Ε. Κοζάνης



Κων/νος Γρίβας
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

Ελέγχθηκε

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος
Δομών Περιβάλλοντος

Παναγιώτης Τσιάμης
Μηχανολόγος Μηχανικός με Α'β

Συντάχθηκε

Συντάχθηκε

ΤΡΙΣΚΕΛΑΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συντάχθηκε

ΠΕΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2020



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	3
B. ΠΑΡ. 1Α ΑΡΘΡΟΥ 50 Ν.4412/2016	3
Γ. ΠΑΡ. 1Β ΑΡΘΡΟΥ 50 Ν.4412/2016	3
1. Τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου και της επιλογής της διαδικασίας ανάθεσης.....	3
1.1. Έγκριση σκοπιμότητας	3
1.2. Σύμφωνη γνώμη Τεχνικού Συμβουλίου	4
2. Απαιτήσεις επιτελεστικότητας (performance requirements).....	4
2.1. Ασφάλεια.....	4
2.2. Λειτουργικότητα.....	5
2.3. Αισθητική εμφάνιση.....	6
3. Τεχνική περιγραφή του αντικειμένου του έργου	6
3.1. Χαρακτηριστικά του έργου.....	6
3.2. Άξονες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού.....	7
3.3. Στόχοι	
3.4. Απαιτούμενοι Χώροι και κλίνες Χειρουργικού και Παθολογικού Τομέα	
4. Στοιχεία για τις απαιτούμενες απαλλοτριώσεις.....	10
5. Αρχαιολογικά ευρήματα και έκθεση αρχαιολογικής τεκμηρίωσης	10
6. Στοιχεία για την ύπαρξη δικτύων κοινής ωφέλειας και την υποχρέωση ή μη μετακίνησης ή μεταφοράς της	10
7. Αποφάσεις εγκεκριμένων μελετών με πίνακα περιεχομένων εκάστης μελέτης.....	10
7.1. Εγκρίσεις.....	10
7.2. Αποφάσεις.....	11



7.3. Πίνακες τευχών και σχεδίων	Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή	11
8. Καταγραφή των κινδύνων και κατανομή των ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΣΩΝ διακινδυνεύσεων.....		14
Δ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....		14
1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ		14
1.1. Στοιχεία οικοπέδου		14
1.2. Νομοθετικό πλαίσιο – Όροι δόμησης		15
1.3. Πραγματοποιούμενα στοιχεία δόμησης		15
1.4. Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης		16
2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ		16



A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο παρόν τεύχος τεκμηριώνεται η ύπαρξη των προβλεπόμενων στην παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν.4412/2016 προϋποθέσεων, με αποτέλεσμα να καθίσταται δυνατή η ανάθεση της σύμβασης του έργου με τίτλο : ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟ “ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ” ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ με αντικείμενο συγχρόνως τη μελέτη και την εκτέλεση (κατασκευή) έργου.

Παρατίθενται στα επόμενα κεφάλαια του παρόντος τεύχους τεκμηρίωση των προβλεπόμενων στοιχείων στις υποπαραγράφους των παραπάνω άρθρων.

B. Παρ. 1α ΑΡΘΡΟΥ 50 Ν.4412/2016

Στα τεύχη του έργου περιλαμβάνονται τα παρακάτω έγγραφα :

1. Οι εγκρίσεις της παρ. 7.1 του κεφαλαίου 7 του παρόντος τεύχους
2. Οι μελέτες της παρ. 7.2 του κεφαλαίου 7 του παρόντος τεύχους
3. Τεύχος υπολογισμού και τεκμηρίωσης προϋπολογισμού, το υπ' αρ. 6 Τεύχος – Τιμολόγιο και Προϋπολογισμός Μελέτης.
4. Κανονισμός Μελετών Έργων, το υπ' αρ. 4 Τεύχος – Κανονισμός Μελετών Έργου.

Γ. Παρ. 1β ΑΡΘΡΟΥ 50 Ν.4412/2016

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

1.1. Έγκριση σκοπιμότητας

Έχει εκδοθεί από το Υπουργείο Υγείας η υπ' αρ. 17.02.2020/ΑΠ Α3αβ/ΓΠ 82682ΠΧ – ΑΔΑ: 6Ω10465ΦΥΟ-360 απόφαση του Γενικού Διευθυντή για την έγκριση εκπόνησης της μελέτης και υλοποίησης του έργου: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΑΙ



ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟ “ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ” ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

2.2. Σύμφωνη γνώμη Τεχνικού Συμβουλίου

Έχει εκδοθεί η υπ' αρ..... Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της ΠΕ Κοζάνης με την οποία διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης του έργου με αντικείμενο συγχρόνως τη μελέτη και την εκτέλεση (κατασκευή).

2. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (PERFORMANCE REQUIREMENTS)

Σύμφωνα με την παρ. 2.6 του άρθρου 2 του Ν. 4412/16, ως «επιτελεστικότητα» νοείται το σύνολο των μετρήσιμων ιδιοτήτων ενός έργου, οι οποίες αναφέρονται στην ταυτόχρονη ύπαρξη ασφάλειας, λειτουργικότητας και αισθητικής εμφάνισης για την τεχνική διάρκεια ζωής του.

Για το συγκεκριμένο έργο, οι ιδιότητες αυτές παρατίθενται αναλυτικότερα ακολούθως:

1.1. Ασφάλεια

α) Η κτιριακή προσθήκη υλοποιείται σε μέρος που θα δημιουργήσει τα λιγότερα προβλήματα στο Νοσοκομείο, το οποίο και πρέπει να συνεχίσει να λειτουργεί κατά την περίοδο της κατασκευής της εν λόγω προσθήκης. Ειδικότερα κατά το χρονικό διάστημα κατασκευής το Νοσοκομείο θα χρησιμοποιεί την είσοδο της Νότιας πλευράς (οδός Φλέμιγκ) ως είσοδο για τη λειτουργία των εξωτερικών ιατρείων, των χειρουργείων και των λοιπών λειτουργιών της Νέας Πτέρυγας του Νοσοκομείου ενώ η πρόσβαση από βόρεια για τις υπόλοιπες λειτουργίες θα γίνεται από την παλιά είσοδο της οδού Μαμάτσειου.

Θα αδρανοποιηθεί ο εσωτερικός δρόμος πρόσβασης-τροφοδοσίας των σημερινών Μαγειρείων και έτσι θα υπάρχει η δυνατότητα να δημιουργηθεί



αύλειος χώρος χρησιμοποιούμενος από τους ασθενείς του Ψυχιατρικού Τμήματος.

- β) Οι νοσηλευτικές μονάδες, οι οποίες θα βρίσκονται στους ορόφους της κτιριακής προσθήκης, θα διαθέτουν θαλάμους με κλίνες σύμφωνα με το κτιριολογικό, τις απαιτήσεις και απόψεις της Διοίκησης του Νοσοκομείου, τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας (Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας) για τα νοσηλευτήρια (βλ. ΦΕΚ, Α'43/09.03.2019), καθώς και τις δυνατότητες του οικοπέδου.

2.2. Λειτουργικότητα

- α) Έχει άμεση αλλά και ταυτόχρονα την καλύτερη δυνατή επικοινωνία με τη Νέα Πτέρυγα του Νοσοκομείου, όπου στεγάζονται τα χειρουργεία, η μονάδα βραχείας νοσηλείας, η μονάδα εντατικής θεραπείας, το ακτινολογικό, ο αξονικός τομογράφος, ο μαγνητικός τομογράφος, καθώς και το μαιευτικό τμήμα του Νοσοκομείου.
- β) Είναι δυνατή η εύκολη και άνετη πρόσβαση τόσο από το εσωτερικό των κτιριακών εγκαταστάσεων του σημερινού Νοσοκομείου (παλιά πτέρυγα), όσο και από τον εξωτερικό χώρο (οι επισκέπτες των ασθενών), χωρίς να αναμειγνύονται οι μονάδες νοσηλείας του Νοσοκομείου με άλλες λειτουργίες αυτού.
- γ) Στον ισόγειο χώρο της προσθήκης, που βρίσκεται σε επαφή με το παλιό κτίριο του Νοσοκομείου, δημιουργούνται χώροι διανυκτέρευσης των εφημερευόντων ιατρών και αναπτύσσεται το οδοντιατρείο., καθώς και χώρος αναμονής επισκεπτών των ασθενών.
- δ) Στον υπόγειο χώρο της προσθήκης, που βρίσκεται σε επαφή με το παλιό κτίριο του Νοσοκομείου, προβλέπεται διαμόρφωση κατάλληλης αίθουσας σεμιναρίων-συγκεντρώσεων-πολλαπλών χρήσεων.
- ε) Στον ισόγειο και υπόγειο χώρο της προσθήκης, που βρίσκεται σε επαφή με την οδό Αριάδνης και νότια της εκκλησίας και ανατολικά του σημερινού δρόμου πρόσβασης στο τμήμα επειγόντων περιστατικών, χωροθετούνται τα νέα μαγειρεία του Νοσοκομείου μαζί με όλους τους απαραίτητους, για την ορθολογική τους λειτουργία, αποθηκευτικούς χώρους και χώρους ψυγείων, δεδομένου ότι παρέχεται η δυνατότητα άμεσης τροφοδοσίας αυτών από την οδό Αριάδνης που βρίσκεται ανατολικά του οικοπέδου.



Με τη μεταφορά των Νέων προτεινόμενων Μαγειρείων και Αποθηκών στα ανατολικό τμήμα της Ισόγειας και Υπόγειας προσθήκης, τα Μαγειρεία θα βρίσκονται στην καλύτερη δυνατή θέση μέσα στο Νοσοκομειακό συγκρότημα, για την άμεση και καλύτερη εξυπηρέτηση των Νοσηλευτικών Μονάδων που πλέον χωροθετούνται στην κτιριακή προσθήκη και βέβαια πολύ κοντά στην Νέα πτέρυγα του Νοσοκομείου.

3.3. Αισθητική εμφάνιση

Η κτιριακή προσθήκη θα υλοποιηθεί κατά τρόπο που μορφολογικά θα φαίνεται ως συνέχεια του υπάρχοντος κεντρικού Νοσοκομειακού συγκροτήματος, σύμφωνα με τις σημερινές εξωτερικές όψεις του κτιρίου.

3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1. Χαρακτηριστικά του έργου

Το προς κατασκευή έργο συνιστά μία κτιριακή προσθήκη στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του Μαμάτσειου Νοσοκομείου με τέσσερις στάθμες, η οποία δυτικά θα εφάπτεται του υφισταμένου Νοσοκομείου, ανατολικά θα φτάνει μέχρι την οδό Αριάδνης και βόρεια μέχρι την οδό Κ. Μαμάτσειου. Στη βόρεια όψη του κτιρίου, που θα επικοινωνεί με τον υφιστάμενο προσβάσιμο περιβάλλοντα χώρο, θα βρίσκεται και η κεντρική είσοδος της προσθήκης αυτής. Η νότια όψη του κτιρίου θα βρίσκεται αντικριστά της υφιστάμενης σήμερα «νέας πτέρυγας».

Ειδικότερα το προς κατασκευή έργο σχεδιάζεται να φέρει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- 1) να χωροθετηθεί σε επαφή με το παλιό Νοσοκομειακό Συγκρότημα και να καταλάβει την θέση των κτιρίων VI και VII ,
- 2) να επεκταθεί πάνω από τον σημερινό δρόμο πρόσβασης των εξωτερικών ιατρείων και



- 3) να φτάσει μέχρι την ανατολική πλευρά του οικοπέδου στην οδό Αριάδνη, με τις νοσηλευτικές μονάδες του Παθολογικού και Χειρουργικού Τομέα να επεκτείνονται και μέχρι την οδό Κ. Μαμάτσειου.

Η συνολική επιφάνεια της κτιριακής προσθήκης ανέρχεται στα 5390,00 τ.μ., ήτοι: 5400,00 τ.μ.

Για την επίτευξη των παραπάνω στόχων απαιτείται η κατεδάφιση των κτιρίων VI και VII, καθώς και η απομάκρυνση της προκάτ κατασκευής, που βρίσκεται πάνω από αυτά.

Στο Κεφ. Δ του παρόντος τεύχους περιλαμβάνονται τα πολεοδομικά στοιχεία του γηπέδου ανέγερσης του έργου.

2.2. Άξονες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού

Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός θα ακολουθήσει τους παρακάτω άξονες:

- 1) Ορθολογικός σχεδιασμός των Νοσηλευτικών Μονάδων της προτεινόμενης προσθήκης του Μαμάτσειου Νοσοκομείου Κοζάνης, στηριζόμενος στις ισχύουσες προδιαγραφές σχεδίασης-λειτουργίας αυτών του Υπουργείου Υγείας (Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας) για τα νοσηλευτήρια (βλ. ΦΕΚ, Α'43/09.03.2019), και στις απαιτήσεις της διοίκησης του νοσοκομείου.
- 2) Ορθολογικός σχεδιασμός των Χώρων των Μαγειρείων και των αποθηκών αυτών, στηριζόμενος στις ισχύουσες προδιαγραφές σχεδίασης-λειτουργίας των χώρων αυτών.
- 3) Δημιουργία κατάλληλων χώρων για την εφημερία των ιατρών του Νοσοκομείου, καθώς και
- 4) Δημιουργία κατάλληλου χώρου-αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, απαραίτητη για την ορθολογικότερη λειτουργία του εν λόγω Νοσοκομείου.



Αξίζει ακόμα να σημειωθεί ότι η προτεινόμενη προσθήκη θα αναπτυχθεί λαμβάνοντας υπόψιν την μορφολογική σχέση με το υπάρχον κτίριο. Παράλληλα, θα μπορεί να ανεγερθεί χωρίς να εμποδίζει την λειτουργία του σημερινού Νοσοκομείου, το οποίο για το χρονικό διάστημα κατασκευής της προσθήκης θα λειτουργεί σύμφωνα με την πρόταση της μελέτης προσωρινής λειτουργίας που θα υποβληθεί.

Καθοριστικοί παράγοντες για την σύνθεση της μορφολογίας του όλου συγκροτήματος είναι:

- η ταυτότητα του κτιρίου και
- η ιδιαιτερότητα του χαρακτήρα του ως Νοσοκομειακού συγκροτήματος
- η ενοποίηση των νέων κτιριακών όγκων (προσθήκες)
- η ορθολογική και άνετη λειτουργία του συγκροτήματος και των νοσηλευτικών μονάδων
- Η οργάνωση των χώρων σύμφωνα με τις ανάγκες της ορθής λειτουργίας του Νοσοκομείου, καθώς των ασθενών και του ιατρικού- νοσηλευτικού προσωπικού
- Η οργάνωση των νοσηλευτικών μονάδων σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και απαιτήσεις της διοίκησης του νοσοκομείου

3.3. Στόχοι

Στόχοι της προτεινόμενης προσθήκης είναι:

- Η εν λόγω προσθήκη να γίνει σε μέρος που θα δημιουργήσει τα λιγότερα προβλήματα στο Νοσοκομείο, το οποίο και πρέπει να συνεχίσει να λειτουργεί κατά την περίοδο της κατασκευής της εν λόγω προσθήκης..
- Να έχει άμεση αλλά και ταυτόχρονα την καλύτερη δυνατή επικοινωνία με τη Νέα Πτέρυγα του Νοσοκομείου, όπου στεγάζονται τα χειρουργεία, η μονάδα βραχείας νοσηλείας, η μονάδα εντατικής θεραπείας, το ακτινολογικό, ο αξονικός τομογράφος, ο μαγνητικός τομογράφος, καθώς και το μαιευτικό τμήμα του νοσοκομείου.
- Να μπορεί να έχει εύκολη και άνετη πρόσβαση τόσο από το εσωτερικό των κτιριακών εγκαταστάσεων του σημερινού Νοσοκομείου (παλιά πτέρυγα), όσο και από τον



εξωτερικό χώρο (οι επισκέπτες των ασθενών), χωρίς να αναμειγνύονται οι μονάδες νοσηλείας του Νοσοκομείου με άλλες λειτουργίες αυτού.

- Η νέα προσθήκη θα πρέπει να μη διαταράσσει την πρόσβαση στα επείγοντα περιστατικά
- Το οδοντιατρείο θα αναπτυχθεί στη ζώνη της επέκτασης και θα διαθέτει ανεξάρτητη είσοδο
- Η οργάνωση των χώρων θα βασίζεται στις ανάγκες της ορθής λειτουργίας του Νοσοκομείου, καθώς και στην κάλυψη των αναγκών ιατρών, νοσηλευτών και ασθενών σύμφωνα με της ανάγκες του Νοσοκομείου, της ισχύουσες προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και τις δυνατότητες του οικοπέδου.
- Δημιουργία κατάλληλων χώρων για την εφημερία των ιατρών του Νοσοκομείου, καθώς και
- Δημιουργία κατάλληλου χώρου-αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και αναγνωστηρίων, απαραίτητη για την ορθολογικότερη λειτουργία του εν λόγω Νοσοκομείου.
- Τα νέα μαγειρεία του Νοσοκομείου μαζί με όλους τους απαραίτητους για την ορθολογική τους λειτουργία χώρους να έχουν τη δυνατότητα άμεσης τροφοδοσίας με ανεξάρτητη είσοδο και άμεσης επικοινωνίας με τις νοσηλευτικές μονάδες.

3.4 Απαιτούμενοι Χώροι και κλίνες Χειρουργικού και Παθολογικού Τομέα

Παρατίθενται ακολούθως οι απαιτούμενοι χώροι και κλίνες του χειρουργικού και παθολογικού τομέα, σύμφωνα με τη Διοίκηση του Νοσοκομείου Σημειώνεται ότι κάποιοι από τους παρακάτω χώρους περιλαμβάνονται ήδη στη Νέα Πτέρυγα του Νοσοκομείου.

A. ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

A.1 Θάλαμοι

1. Χειρουργική κλινική : 15 κλίνες, επιμεριζόμενες σε θαλάμους ως εξής:

- Τρεις (3) θάλαμοι μονόκλινοι
- Τρεις (3) θάλαμοι δίκλινοι
- Δύο (2) θάλαμοι τρίκλινοι

2. Ορθοπεδική κλινική : 16 κλίνες, επιμεριζόμενες σε θαλάμους ως εξής:

- Δύο (2) θάλαμοι μονόκλινοι
- Τέσσερις (4) θάλαμοι δίκλινοι



-
- Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή
- Δύο (2) θάλαμοι τρίκλινοι
 3. Οφθαλμολογική κλινική : 7 κλίνες, επιμεριζόμενες σε θαλάμους ως εξής:
 - Δύο (2) θάλαμοι δίκλινοι
 - Ένας (1) θάλαμος τρίκλιнос
 4. ΩΡΛ κλινική : 7 κλίνες, επιμεριζόμενες σε θαλάμους ως εξής:
 - Ένας (1) θάλαμος μονόκλιнос
 - Τρεις (3) θάλαμοι δίκλινοι
 5. Ουρολογική κλινική : 8 κλίνες, επιμεριζόμενες σε θαλάμους ως εξής:
 - Τέσσερις (4) θάλαμοι δίκλινοι
 6. ΜΑΦ : 5 κλίνες (ΝΕΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)
 7. Μ/Γ : 14 κλίνες (ΝΕΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)
 8. Βραχείας : 3 κλίνες (ΝΕΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)
 9. Ένας (1) θάλαμος μόνωσης για όλη την κλινική.

A.2 Γραφεία και βοηθητικοί χώροι

1. Χειρουργική κλινική

- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (4 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Ειδικευόμενων (5 ατόμων)

2. Ορθοπεδική κλινική

- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (4 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Ειδικευόμενων (4 ατόμων)

3. Για τη Χειρουργική και την Ορθοπεδική κλινική απαιτούνται επίσης:

- Ένας (1) χώρος αποδυτηρίων (12 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο προϊσταμένης
- Ένα (1) γραφείο νοσηλευτών (4 ατόμων)
- Ένα (1) W.C. προσωπικού ανδρών



- Ένα (1) W.C. προσωπικού γυναικών Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή
- Ένας (1) χώρος με μπανιέρα για τους ασθενείς
- Ένας (1) χώρος προετοιμασίας νοσηλείας – ένας (1) χώρος αποθήκης – ένας (1) χώρος για τα καρότσια νοσηλείας (οι 3 χώροι πρέπει να επικοινωνούν μεταξύ τους)
- Ένας (1) χώρος καθαρού ιματισμού
- Ένας (1) χώρος ακάθαρτου ιματισμού
- Ένας (1) χώρος αποθήκης
- Ένας (1) χώρος ανάπαυσης προσωπικού

4. Οφθαλμολογική κλινική

- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (3 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Ειδικευόμενων (2 ατόμων)
- Ένας (1) χώρος ιατρείου

5. ΩΡΛ κλινική

- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (3 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Ειδικευόμενων (3 ατόμων)
- Ένας (1) χώρος ιατρείου

6. Ουρολογική κλινική

- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (2 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Ειδικευόμενων (2 ατόμων)

7. Για την Οφθαλμολογική κλινική, την ΩΡΛ και την Ουρολογική κλινική απαιτούνται επίσης:

- Ένας (1) χώρος αποδυτηρίων (12 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο προϊσταμένης
- Ένα (1) γραφείο νοσηλευτών (4 ατόμων)



- Ένα (1) W.C. προσωπικού ανδρών
- Ένα (1) W.C. προσωπικού γυναικών
- Ένας (1) χώρος με μπανιέρα για τους ασθενείς
- Ένας (1) χώρος προετοιμασίας νοσηλείας – ένας (1) χώρος αποθήκης – ένας (1) χώρος για τα καρότσια νοσηλείας (οι 3 χώροι πρέπει να επικοινωνούν μεταξύ τους)
- Ένας (1) χώρος καθαρού ιματισμού
- Ένας (1) χώρος ακάθαρτου ιματισμού
- Ένας (1) χώρος αποθήκης
- Ένας (1) χώρος ανάπαυσης προσωπικού

Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή

8. Για το Χειρουργικό Τομέα απαιτούνται επίσης:

- Ένας (1) χώρος γραμματείας
- Ένας (1) χώρος κουζίνας
- Ένας (1) χώρος αναγνώστηριου – συσκέψεων (20 ατόμων)
- Κοινόχρηστα W.C.: δύο (2) ανδρών – δύο (2) γυναικών και ένα (1) ΑΜΕΑ
- Ένας (1) χώρος μολυσματικών και απορριμμάτων οικιακού τύπου

B. ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

B.1 Θάλαμοι

1. Παθολογική κλινική : 45 κλίνες, επιμεριζόμενες σε θαλάμους ως εξής:

- Πέντε (5) θάλαμοι μονόκλινοι
- Πέντε (5) θάλαμοι δίκλινοι
- Δέκα (10) θάλαμοι τρίκλινοι

2. Καρδιολογική κλινική/Στεφανιαία Μονάδα: 14/7 κλίνες, (ΠΑΛΙΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)

3. Παιδιατρική κλινική : 21 κλίνες, (ΠΑΛΙΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)

4. ΜΤΝ : 11 κλίνες, (ΠΑΛΙΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)

5. Ψυχιατρική κλινική : 20 κλίνες, (ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ)

6. Βραχείας : 3 κλίνες, (ΝΕΑ ΠΤΕΡΥΓΑ)



Β.2 Γραφεία και βοηθητικοί χώροι

1. Παθολογική κλινική

- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή Παθολογικής
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (4 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Ειδικευόμενων (8 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή Νευρολογικής
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (2 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή Πνευμονολογικής
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (2 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο Διευθυντή Γαστρεντερολογικής
- Ένα (1) γραφείο Ειδικών (2 ατόμων)
- Ένας (1) χώρος ιατρείου Γαστρεντερολόγου
- Ένας (1) χώρος γραμματείας
- Ένας (1) χώρος αποδυτηρίων (12 ατόμων)
- Ένα (1) γραφείο προϊσταμένης
- Ένα (1) γραφείο νοσηλευτών (4 ατόμων)
- Ένα (1) W.C. προσωπικού ανδρών
- Ένα (1) W.C. προσωπικού γυναικών
- Ένας (1) χώρος προετοιμασίας νοσηλείας – ένας (1) χώρος αποθήκης – ένας (1) χώρος για τα καρότσια νοσηλείας (οι 3 χώροι πρέπει να επικοινωνούν μεταξύ τους)
- Ένας (1) χώρος καθαρού ιματισμού
- Ένας (1) χώρος ακάθαρτου ιματισμού
- Ένας (1) χώρος αποθήκης
- Ένας (1) χώρος ανάπαυσης προσωπικού
- Ένας (1) χώρος κουζίνας
- Ένας (1) χώρος αναγνωστηρίου – συσκέψεων (20 ατόμων)



- Κοινόχρηστα W.C.: δύο (2) ανδρών – δύο (2) γυναικών και ένα (1) ΑΜΕΑ
Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή
- Ένας (1) χώρος μολυσματικών και απορριμμάτων οικιακού τύπου

Γ. ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΕΙΟ

- Ένας (1) χώρος με ανεξάρτητη είσοδο και αίθουσα αναμονής
- Ένας (1) χώρος εξέτασης
- W.C. κοινού και αποθηκευτικός χώρος

Δ. ΧΩΡΟΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

Δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις.

3. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ

Το μεγαλύτερο μέρος της κατασκευής θα ανεγερθεί σε χώρους που ήδη υπάρχουν υφιστάμενα και ήδη θεμελιωμένα κτίρια, άρα δεν αναμένονται ευρήματα. Επιπλέον κανένα κτίριο δεν γίνεται σε κοινόχρηστους χώρους.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Η ΜΗ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ Η ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΤΗΣ

Το γήπεδο κατασκευής του έργου ανήκει στο “ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ” και ως εκ τούτου δεν διέρχονται δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.

5. ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕ ΠΙΝΑΚΑ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΕΚΑΣΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

a. Εγκρίσεις

Παρατίθενται οι παρακάτω αποφάσεις που έχουν εκδοθεί για το Μαμάτσειο Νοσοκομείο Κοζάνης και αφορούν το προς υλοποίηση έργο :

- Έγκριση περιβαλλοντικών όρων 04.03.2014/ΑΠ 90763/5718π.ε (ΑΔΑ : ΒΙΚΥ7ΛΨ-ΟΓ3)



- ii. Υπαγωγή σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις 20.05.2020/ΑΠ51465 (ΑΔΑ: ΨΥΡΧ7ΛΨ-ΦΕ3) Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή
- iii. Έγκριση σκοπιμότητας υλοποίησης έργου 17.02.2020/Α3αβ/ΓΠ82682πε (ΑΔΑ: 6Ω10465ΦΥΟ-360)
- iv. Ανάθεση αρμοδιότητας έγκρισης της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου 06.04.2020/ΑΠΑ3αβ/ΓΠ20516 (ΑΔΑ : Ψ560465ΦΥΟ-078) και 28.05.2020/ΑΠΑ3α/ΓΠ33169
- v. Σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Κοζάνης με στοιχεία :

b. Αποφάσεις

Παρατίθενται οι παρακάτω εκπονηθείσες μελέτες, οι οποίες εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. 96950/13.07.2020 (ΑΔΑ: ΨΟΠΧ7ΛΨ-Υ37) απόφαση ΔΤΕ ΠΕ Κοζάνης.

- i. Τοπογραφική αποτύπωση
- ii. Τεχνικογεωλογική μελέτη
- iii. Αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης
- iv. Κτιριολογικό πρόγραμμα προσθήκης Νοσηλευτικών Μονάδων & άλλων λειτουργιών στο Μαμάτσειο Νοσοκομείο
- v. Προσχέδια χωροθέτησης κτιριακής προσθήκης

c. Πίνακες τευχών και σχεδίων

Παρατίθενται οι ακόλουθοι πίνακες περιεχομένων:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (Π.Ε.) ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Προσθήκη νέας πτέρυγας Χειρουργικού και
Παθολογικού τομέα στο «Μαμάτσειο»
Νοσοκομείο Κοζάνης

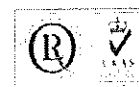
Τεύχη Δημοπράτησης

	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΤΕΥΧΩΝ	AQF 755.40.2/2	Παραγραφή
--	-----------------------------	----------------	-----------

ΚΩΔ. ΔΡΑΣΗΣ	ΑΔ/ΕΚΔΟΣΗ	ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ
ΜΕΕ ΤW5	2157/1	ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΜΑΜΑΤΣΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΦΟΡΕΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΠΕΡΙΦ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	11/7/2019

ΤΕΥΧΗ - ΣΧΕΔΙΑ					
Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ	ΤΙΤΛΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ	ΕΚΔΟΣΗ	ΗΜ/ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	A6HAA-41	ΠΡΟΤΑΣΗ (ΤΕΛΙΚΗ)	1	2/4/2018	
2	-	ΚΤΗΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ	1	22/3/2018	
3	TW5XA-11	ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	1	21/5/2019	





	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ	ΑQF 755.40.3/2
--	------------------------------	----------------

ΚΩΔ. ΔΡΑΣΗΣ	ΑΔΕΚΔΩΣΗ	ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ
ΜΕΕ	1903/2	ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΜΑΜΑΤΣΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΦΟΡΕΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΠΕΡΙΦ. ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	29/6/2020

ΤΕΥΧΗ - ΣΧΕΔΙΑ							
Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΕΚΔΟΣΗ		ΗΜΕΡΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΚΑΛΩΜΑΚΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
			CAD	HAND			
1	LR01F01	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	2		28.6.2020	1.500	
			1		20.5.2019	1.500	
2	ΜΕΕΑΑ20	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΠΕΔΟΥ 1 ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ	2		28.6.2020	1.100	
			1		16.5.2019	1.100	
3	ΜΕΕΑΑ21	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΠΕΔΟΥ 2 ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ	2		28.6.2020	1.100	
			1		16.5.2019	1.100	
4	ΜΕΕΑΑ22	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΠΕΔΟΥ 3 ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ	2		28.6.2020	1.100	
			1		16.5.2019	1.100	
5	ΜΕΕΑΑ23	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΠΕΔΟΥ 4 ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ	2		28.6.2020	1.100	
			1		16.5.2019	1.100	
6	ΜΕΕΑΑ01	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΡΟΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	2		28.6.2020	1.200	
			1		16.5.2019	1.200	
7	ΜΕΕΑΑ02	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΡΟΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	2		28.6.2020	1.200	
			1		16.5.2019	1.200	
8	ΜΕΕΑΑ03	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΡΟΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ	2		28.6.2020	1.200	
			1		16.5.2019	1.200	
9	ΜΕΕΑΑ04	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΡΟΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ	2		28.6.2020	1.200	
			1		16.5.2019	1.200	
10	ΜΕΕΑΑ05	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΡΟΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΤΩΦΗ 4ου ΟΡΟΦΟΥ	2		28.6.2020	1.200	
			1		16.5.2019	1.200	
11	ΜΕΕΑΒ01	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΡΟΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΜΕΣ Α-Α, Β-Β	2		28.6.2020	1.200	
			1		16.5.2019	1.200	





6. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΣΩΝ ΔΙΑΚΙΝΔΥΝΕΥΣΕΩΝ

Οι μοναδικοί κίνδυνοι που ενδέχεται να εμφανισθούν σχετίζονται με την ασφάλεια του Νοσοκομείου κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου της κτιριακής προσθήκης.

Προς το σκοπό αυτό προβλέπεται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (άρθρο 29ο) η τήρηση διαδικασίας εγκρίσεων από την Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών τμήματος του έργου με γνώμονα την ύπαρξη :

- 1) *Εγκεκριμένων κατασκευαστικών σχεδίων*
- 2) *Των απαιτούμενων υλικών κατασκευής*
- 3) *Σχεδίων ροών λειτουργιών του Νοσοκομείου*

Η ευθύνη της τήρησης της διαδικασίας αυτής ανήκει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου και στη Διοίκηση του Νοσοκομείου.

Δ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

1.1. Στοιχεία οικοπέδου

Το Μαμάτσειο Νοσοκομείο Κοζάνης βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως, στο Ο.Τ. 26 επί της διασταύρωσης των οδών Μοναστηρίου και Κων/νου Μαμάτσειου και αποτελείται από ένα συγκρότημα παλιών και νέων κτιριακών όγκων. Το οικόπεδο είναι έκτασης 15.824,64m², σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 779/98 Α.Δ.Σ. δωρεά του οικοπέδου.

Ένας χώρος πρασίνου στην συμβολή των οδών Μοναστηρίου και Μαμάτσειου σηματοδοτεί την είσοδο του γηπέδου από τον κεντρικό οδικό άξονα της πόλης.



Τεύχος 3 – Τεχνική Περιγραφή

Περιφερειακά του οικοπέδου οι τέσσερις υφιστάμενοι δρόμοι (Κ. Μαμάτσειου, Καστοριάς, Φλέμιγκ και Αριάδνης) δίνουν την δυνατότητα πρόσβασης στο οικόπεδο και από άλλα σημεία, εκτός του προαναφερόμενου από τον κεντρικό οδικό άξονα.

Το οικόπεδο παρουσιάζει υψομετρική διαφορά από βορρά (οδός Κ. Μαμάτσειου) προς Νότο (οδός Φλέμιγκ) της τάξης του 11%.

1.2. Νομοθετικό πλαίσιο – Όροι δόμησης

Το γήπεδο του Μαμάτσειου Νοσοκομείου Κοζάνης βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως, τομέας ΙΙΙ, ζώνη Ε.

Βάσει του ισχύοντος Νομοθετικού πλαισίου οι όροι δόμησης του εν λόγω οικοπέδου είναι :

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ		ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
		Προϋφιστάμενα της 18-02-1986	Προϋφιστάμενα της 07-07-1962
• Ελάχιστο εμβαδόν	400,00m ²	250,00m ²	150,00m ²
• Ελάχιστο πρόσωπο	15,00m ²	13,00m	8,00m
• Σ.Δ.	1,4	1,4	1,4
• Κάλυψη	70,0%	70%	70%
• Μέγιστο ύψος	16,00m	16,00m	16,00m

1.3. Πραγματοποιούμενα στοιχεία δόμησης

Τα παρακάτω στοιχεία έχουν ληφθεί από την τελευταία άδεια δόμησης(αναθεωρημένη) που έχει εκδοθεί.

Εμβαδόν οικοπέδου	<u>15.824,20m²</u>
Συνολική πραγματική δόμηση	<u>16.653,64 m²</u>
Κάλυψη	5.360,37m²
Η/Υ	1.057,65m²



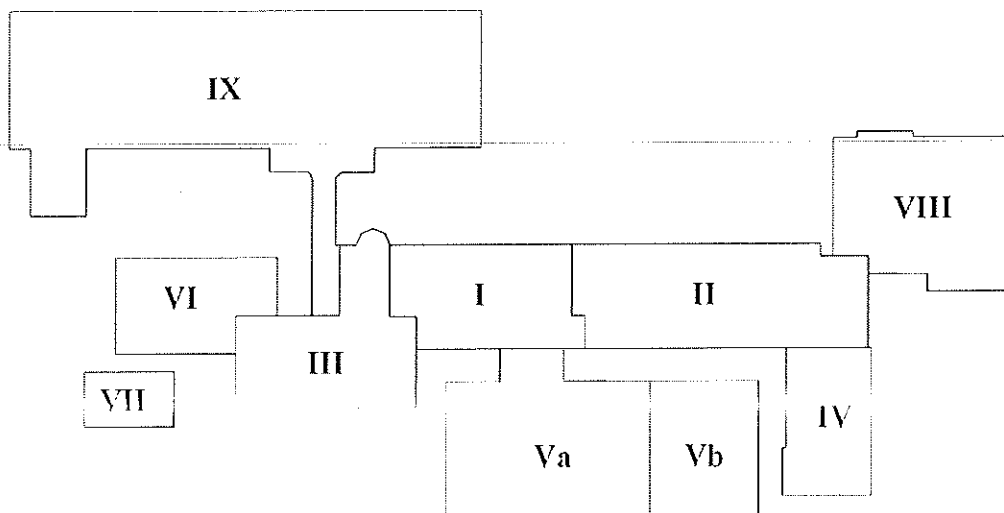
Επισημαίνεται ότι στην προαναγραφόμενη δόμηση εμπεριέχονται τα εξής: α) Χώροι τακτοποιημένοι με τον Ν.4178/13(είναι και κάποιοι υπόγειοι) β) μηχανολογικός και υπόγειες στάθμες στην νέα πτέρυγα γ) όλα τα περιφερειακά κτίσματα (εκκλησία, φυλάκιο γεννήτρια ,κιόσκι) δ) κτίσματα τα οποία πρόκειται να κατεδαφιστούν

1.4. Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης

Εμβαδόν οικοπέδου	15.824,64 m ²
Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση (1,4 x 15.824,64 m ²)	<u>22.154,496 m²</u>
Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη (60% x 15.824,64 m ²)	<u>9.494,78 m²</u>

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σήμερα το Μαμάτσειο Νοσοκομείο απαρτίζεται από τις παρακάτω κτιριακές εγκαταστάσεις, όπως φαίνεται στο παρακάτω σκαρίφημα:



Στο παράρτημα του παρόντος περιλαμβάνονται κατόψεις ανά όροφο. Ακολουθεί παρουσίαση των ενοτήτων κτιριακών εγκαταστάσεων.



Α. Κεντρική Πτέρυγα – Κτίρια I, II, III, IV

1) Στο ισόγειο των κτιρίων I, II, III, IV στεγάζονται:

- ✓ η Γενική Διεύθυνση
- ✓ το Γραφείο Προσωπικού
- ✓ οι κοιτώνες ιατρών
- ✓ το φαρμακείο
- ✓ τα εξωτερικά ιατρεία (καρδιολογικό, διαβήτη, δερματολογίας)
- ✓ το φυσιοθεραπευτήριο
- ✓ το αιματολογικό εργαστήριο – αιμοδοσία
- ✓ ο χώρος χημειοθεραπείας

2) Στον 1ο όροφο των κτιρίων I, II, III, IV στεγάζονται:

- ✓ ο χώρος της μαιευτικής κλινικής, η οποία σήμερα μεταφέρθηκε στην νέα πτέρυγα (στον χώρο αυτό έχει μεταφερθεί και στεγάζεται σήμερα η καρδιολογική μαζί με τη στεφανιαία μονάδα)
- ✓ η Μονάδα Αυξημένης Φροντίδας
- ✓ ο χώρος των πρώην χειρουργείων που σήμερα έχουν μεταφερθεί στην νέα πτέρυγα του Νοσοκομείου
- ✓ το χειρουργικό τμήμα με το ορθοπεδικό το οφθαλμολογικό και το ΩΡΛ
- ✓ τα ιατρεία των νοσηλευτών και των προϊσταμένων καθώς και
- ✓ οι κοινόχρηστοι βοηθητικοί χώροι (κουζίνες, αποθήκες W.C. ασθενών και ιατρών κλπ.

3) Στον 2ο όροφο των κτιρίων I, II, III στεγάζονται:

- ✓ το παθολογικό τμήμα
- ✓ το καρδιολογικό τμήμα μαζί με τη στεφανιαία μονάδα (πρόκειται να μεταφερθεί στον χώρο της πρώην μαιευτικής στον 1ο όροφο)
- ✓ τα ιατρεία των νοσηλευτών και των προϊσταμένων καθώς και
- ✓ οι κοινόχρηστοι βοηθητικοί χώροι (κουζίνες, αποθήκες W.C. ασθενών και ιατρών κλπ.



4) Στο υπόγειο των κτιρίων I, II, III, IV στεγάζονται:

- ✓ τα μαγειρεία
- ✓ οι χώροι και τα ψυγεία συντήρησης τροφίμων
- ✓ τα πλυντήρια, τα σιδερωτήρια και τα ραφεία
- ✓ το εστιατόριο προσωπικού
- ✓ οι χώροι Η/Μ εγκαταστάσεων
- ✓ το καταφύγιο του Νοσοκομείου

B. Πτέρυγα εξωτερικών ιατρείων – Κτίρια Va, Vb

1) Στο ισόγειο των κτιρίων Va, Vb στεγάζονται :

- ✓ τα εξωτερικά ιατρεία
- ✓ παθολογικό
- ✓ το οφθαλμολογικό
- ✓ το ουρολογικό
- ✓ το Ω.Ρ.Λ.
- ✓ το γυναικολογικό
- ✓ το νευρολογικό
- ✓ το πνευμονολογικό
- ✓ το ορθοπαιδικό
- ✓ τι μικροβιολογικό
- ✓ το παιδιατρικό
- ✓ το μικροβιολογικό τμήμα
- ✓ οι απαιτούμενοι για την λειτουργία των
- ✓ εξωτερικών ιατρείων χώροι (π.χ. Γραμματεία,
- ✓ εξωτ. Ιατρείων, κίνηση ασθενοφόρων, γραφείο,
- ✓ προϊσταμένης, ιατρών και νοσηλευτών,
- ✓ χώρος αναμονής, W.C. ιατρών, επισκεπτών κλπ.)

2) Στον 1ο όροφο των κτιρίων Va, Vb στεγάζονται:

- ✓ το τμήμα τεχνητού νεφρού και Αιμοκάθαρσης
- ✓ η παιδιατρική κλινική



3) Στο υπόγειο των κτιρίων Va, Vb στεγάζονται:

- ✓ το φαρμακείο (αποθήκες)
- ✓ το αρχείο
- ✓ οι χώροι αποθήκευσης αναλωσίμων και μη αναλωσίμων
- ✓ το λεβητοστάσιο και η δεξαμενή πετρελαίου
- ✓ οι χώροι τεχνητών και συντηρητών κτιρίων (μηχανοτεχνίτες, ελαιοχρωματιστές, ηλεκτρολόγοι, μαραγκοί κλπ.)

Γ. Πτέρυγα Εργαστηρίων – Κτίριο VI

Στεγάζονται το παθολογοανατομικό εργαστήριο και το κυτταρολογικό εργαστήριο.

Δ. Ψυχιατρική Πτέρυγα – Κτίριο VIII

Στο ισόγειο της πτέρυγας αυτής στεγάζεται το ΕΚΑΒ και στους υπολοίπους ορόφους χωροθετούνται :

- ιατρεία
- χώροι συνεδριάσεων και ψυχοθεραπείας
- εργαστήριο ψυχοφυσιολογίας, και
- θάλαμοι ασθενών

Ε. Χώρος Οδοντιατρείου – Κτίριο VII

Πρόκειται για προκατασκευασμένο κτίριο, το υπόγειο του οποίου χρησιμοποιούνταν ως νεκροτομείο πριν την μεταφορά του στην νέα πτέρυγα.

Ζ. Νέα Πτέρυγα – Κτίριο IX

1) Στην Στάθμη 0 στεγάζονται:

- ✓ το νεκροτομείο
- ✓ η κεντρική αποστείρωση ολόκληρου του Νοσοκομειακού συγκροτήματος
- ✓ οι χώροι των Η/Μ εγκαταστάσεων, οι οποίοι καλύπτουν τις ανάγκες μόνο της Νέας πτέρυγας.



- 2) Στην Στάθμη 1 στεγάζονται τα χειρουργεία με Περιοχή άσηπτων χειρουργείων και Περιοχή ενδοσκοπήσεων σηπτικό χειρουργείο.
- 3) Στη Στάθμη 2 στεγάζονται:
- ✓ Το τμήμα των επειγόντων περιστατικών
 - ✓ Η μονάδα βραχείας νοσηλείας
 - ✓ Ο αξονικός τομογράφος
 - ✓ Το ακτινολογικό τμήμα
- 4) Στη Στάθμη 3 στεγάζονται:
- ✓ Το Μαιευτικό τμήμα, καθώς και
 - ✓ Η μονάδα εντατικής θεραπείας

Κοζάνη 13 / 07 / 2020

Θεωρήθηκε

Ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών
Π.Ε. Κοζάνης

Κων/νος Γρίβας
Πολιτικός Μηχανικός Α'β

Ελέγχθηκε

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος
Δομών Περιβάλλοντος

Παναγιώτης Τσιάμης
Μηχανολόγος Μηχανικός με Α'β

Συντάχθηκε

Συντάχθηκε
ΤΡΙΣΚΕΛΑΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συντάχθηκε

ΠΕΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ